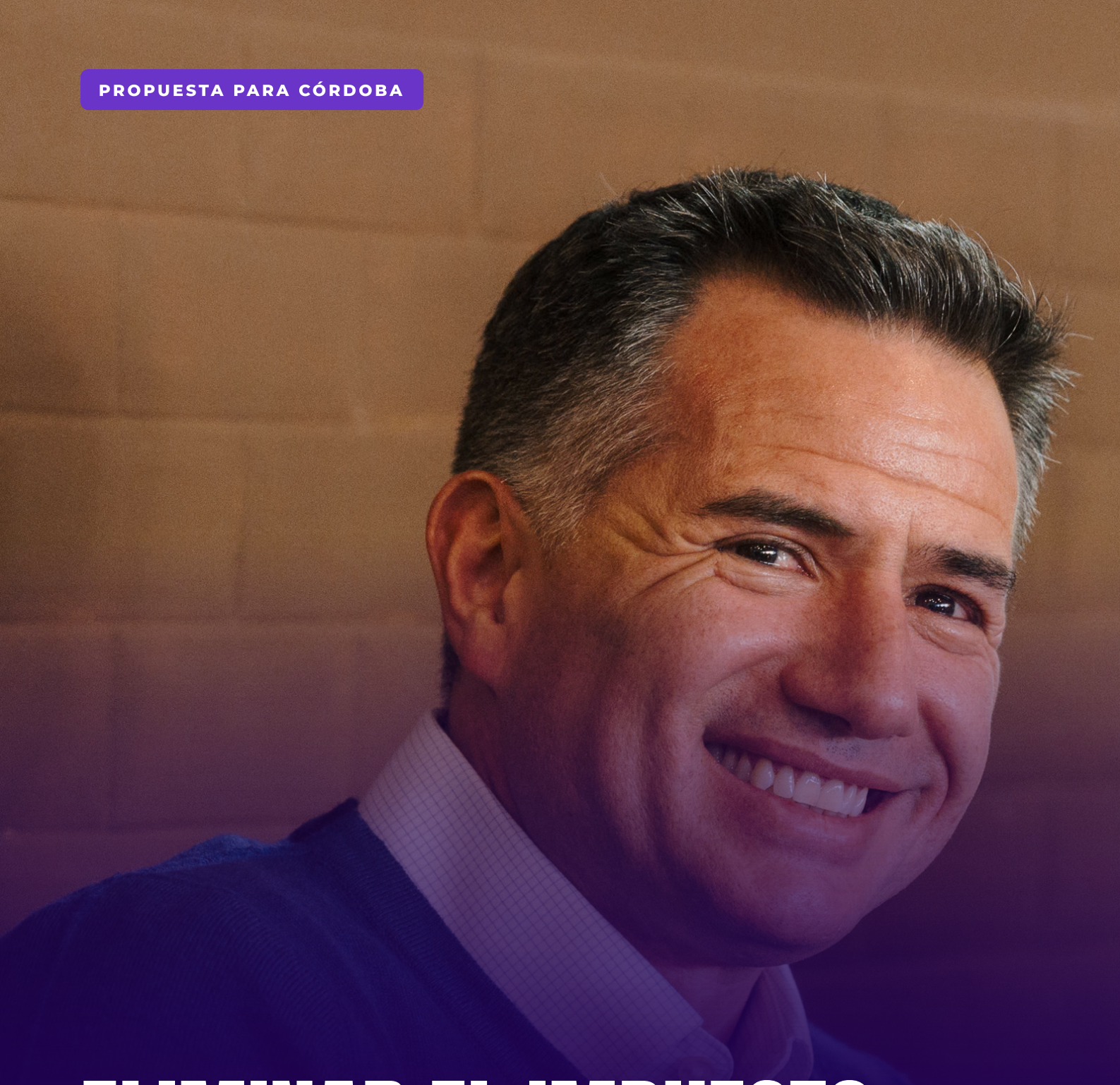
PROPUESTA PARA CÓRDOBA



ELIMINAR EL IMPUESTO INMOBILIARIO URBANO

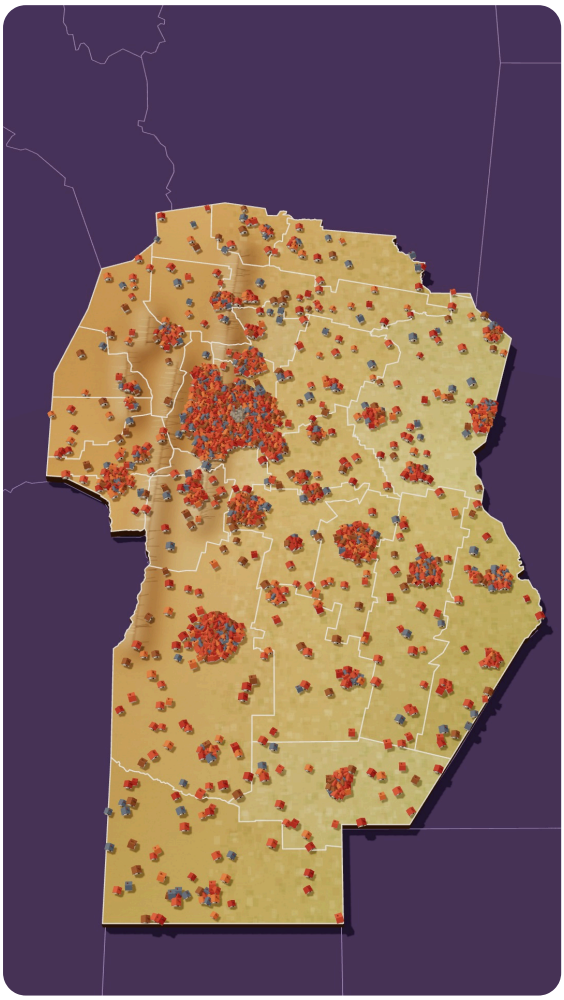
Gabriel Bornoroni propone que los cordobeses dejen de pagar todos los años por su casa. Se financiaría con recortes al gasto político innecesario, sin tocar obra pública, salud, educación ni seguridad.

NOVIEMBRE DE 2026

LA PROPUESTA

EN NÚMEROS

Eliminar el **100% del impuesto inmobiliario urbano** que cobra la Provincia de Córdoba. Se cubriría con **recortes al gasto político innecesario**.



100%

del impuesto inmobiliario urbano y sus fondos dejaría de cobrarse.

+1.000.000

de propiedades en toda la provincia dejarían de pagarlo.

$140.000

por año quedarían, en promedio, en el bolsillo de cada familia que hoy lo paga.

APENAS EL 1%

del presupuesto provincial: la Provincia lo gasta en menos de cuatro días.

$264.000 M

en recortes al gasto político innecesario lo financiarían.

$0

de recorte en obra pública, salud, educación y seguridad.

La propuesta se pagaría con **publicidad oficial, agencias, Legislatura y estructura política**. Un **fondo de compensación automático, por ley,** garantizaría que ningún municipio ni comuna pierda lo que hoy recibe. Los fondos de seguridad, discapacidad y redes de gas también saldrían de la boleta, pero **seguirían recibiendo lo mismo**, pagados con los recortes.



EL PROBLEMA

UN IMPUESTO QUE SE DISPARÓ

Suba máxima del inmobiliario urbano en 2025

172%

Inflación de 2024
Según el INDEC

118%

MÁS DE UN MILLÓN DE PROPIEDADES

El padrón urbano tiene unos **1,2 millones de cuentas**. El 35% está en la ciudad de Córdoba y el 10% en Punilla. En promedio, cada familia que lo paga deja **unos $140.000 por año** entre impuesto y fondos.

DOS IMPUESTOS POR LA MISMA CASA

MUNICIPIO

Cobra por los servicios: barrido, alumbrado y calles.

PROVINCIA

Cobra todos los años solo por tener la casa.

> **“Este es uno de los impuestos que más aumentó Llaryora. Es dinero que el peronismo le saca directamente a las familias de Córdoba.”**
>
> GABRIEL BORNORONI

EL COSTO

CUÁNTO CUESTA ELIMINARLO

Eliminar el impuesto urbano y sus fondos costaría unos **$144.600 millones por año**, según el Presupuesto 2026.

$144.617 M

Impuesto urbano ($118.747 M) y sus fondos ($25.870 M), por año

LOS FONDOS ESTÁN CUBIERTOS

El **Fondo de Seguridad Ciudadana**, el **fondo para la inclusión de personas con discapacidad** y el **Fondo de Redes de Gas** tienen un destino fijo. Dejarían de cobrarse en la boleta, pero seguirían recibiendo lo mismo: sus $25.870 M se pagarían con los recortes.

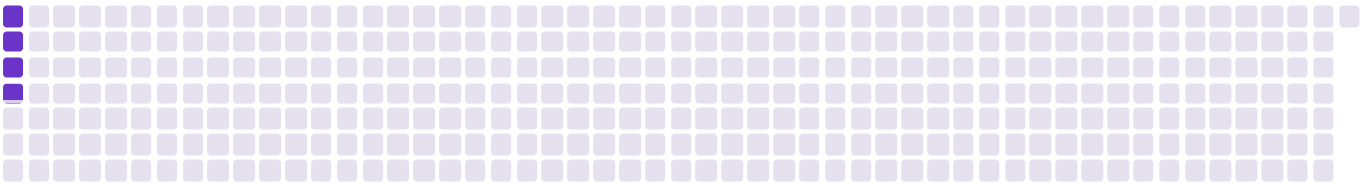
El Presupuesto 2026 prevé $237.493 M de impuesto inmobiliario, urbano y rural juntos. Se estima que la mitad corresponde al urbano.

APENAS EL 1% DEL PRESUPUESTO

Presupuesto de la Provincia de Córdoba 2026

Inmobiliario urbano y sus fondos: 1% **100%**

MENOS DE CUATRO DÍAS DE GASTO



4 DE 365

Lo que el impuesto urbano y sus fondos recaudan en todo un año, la Provincia lo gasta en menos de cuatro días.

LA PROVINCIA

$120.867 M dejaría de recibir por año.

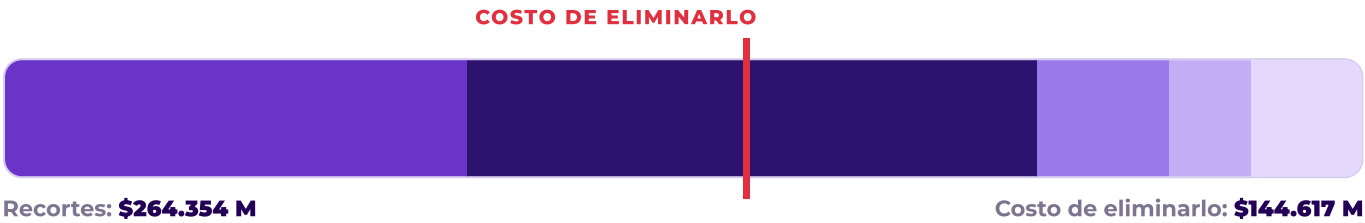
MUNICIPIOS Y COMUNAS

$23.749 M reciben hoy por la coparticipación del impuesto urbano. Quedarían cubiertos por ley.

EL FINANCIAMIENTO

CON QUÉ SE PAGA

Con recortes al **gasto político innecesario**, que se repetirían todos los años. Sumarían **$264.000 millones**: alcanzarían para cubrir el impuesto urbano y sus fondos, con los municipios incluidos, y sobrarían **casi $120.000 millones**.



Recortes: **$264.354 M**

Costo de eliminarlo: **$144.617 M**

PUBLICIDAD OFICIAL

$90.000 M

- **$54.660 M** para publicidad y consultoras en 2026, un **62% más** que lo gastado en 2025.
- Son unos **$150 millones por día**.
- Se suma el resto del área de comunicación y promoción.

AGENCIAS

$111.000 M

- Las agencias provinciales reciben del Tesoro **más de $180.000 M por año**.
- Las funciones que sirven volverían a los ministerios. Se terminarían los directorios y las estructuras paralelas.

PLANTA POLÍTICA

$25.500 M

- Ministerio de Vinculación y Gestión Institucional: **nuevo en 2026**, $4.446 M.
- Secretaría General de Hábitat: **nueva**, $6.382 M.
- Articulación Territorial: **26 veces más** que en 2025. Proyectos Estratégicos: **19 veces más**.

LEGISLATURA

$16.000 M

- Un **30% menos** de presupuesto.
- Hoy cada banca cuesta **$764 M por año**.

OTROS AJUSTES

$21.400 M

- Renegociar las comisiones que la Provincia les paga a los bancos: **$46.093 M** en 2026.
- Bajar un **5%** los gastos de funcionamiento.



$150 MILLONES POR DÍA

es lo que el gobierno de Llaryora tiene este año para publicidad y consultoras.

LAS GARANTÍAS

LO QUE NO SE TOCA

Ninguno de los recortes saldría de los servicios que usan las familias todos los días.

OBRA PÚBLICA — SIN RECORTES

SALUD — SIN RECORTES

EDUCACIÓN — SIN RECORTES

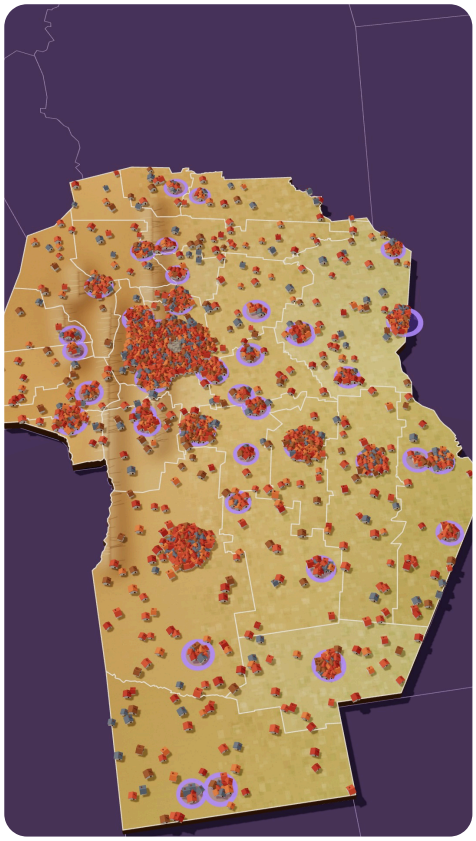
SEGURIDAD — SIN RECORTES

NINGÚN MUNICIPIO PIERDE

Hoy los municipios y comunas reciben el 20% del impuesto urbano por coparticipación. El Fondo de Redes de Gas, que también va a los municipios, se seguiría pagando con los recortes.

$23.749 M por año es lo que reciben hoy por coparticipación. La propuesta los garantizaría con un fondo de compensación automático, por ley.

> **“Nación ya bajó impuestos. Ahora le toca a Córdoba hacer su parte, con su propia plata.”**
>
> GABRIEL BORNORONI





> **“Llaryora eligió gastar en propaganda antes que bajarles los impuestos a los cordobeses. Yo prefiero que esa plata se quede en el bolsillo de cada familia.”**
>
> GABRIEL BORNORONI

SE ELIMINARÍA EL 100%

El impuesto inmobiliario urbano y sus fondos dejarían de cobrarse en toda la provincia.

SE PAGARÍA CON RECORTES

Publicidad oficial, agencias, Legislatura y planta política.

SIN TOCAR LO ESENCIAL

Obra pública, salud, educación y seguridad quedarían afuera.

MUNICIPIOS CUBIERTOS

Un fondo automático por ley compensaría lo que hoy reciben.

FONDOS CUBIERTOS

Seguridad, discapacidad y redes de gas seguirían recibiendo lo mismo.

APENAS EL 1%

Del presupuesto provincial: menos de cuatro días de gasto.

ESTA ES NUESTRA PRIMERA PROPUESTA. CÓRDOBA NECESITA UNA ALTERNATIVA PREPARADA PARA GOBERNAR DESDE EL PRIMER DÍA.

Fuentes: Presupuesto 2026 (Ley 11.088) y Ley Impositiva 2026 (Ley 11.090) de la Provincia de Córdoba; ejecución presupuestaria a junio de 2026 y Cuenta de Inversión 2025, Portal de Transparencia del Gobierno de Córdoba; Gobierno de Córdoba (14/11/2025 y 23/01/2026); INDEC. Montos de 2026 en pesos corrientes, según el crédito vigente a junio. El impuesto urbano se estima en la mitad del rubro inmobiliario del Presupuesto 2026, que incluye el rural.